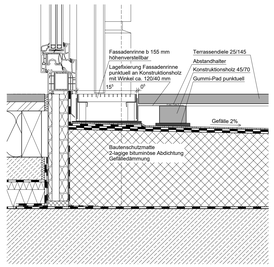
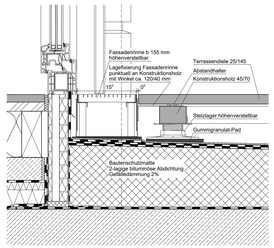
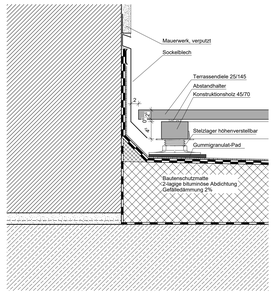
HOLZBELAG WARMDACH



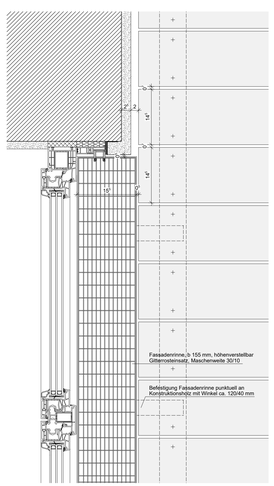
DT-BT-01.1 Schnitt Anschluss Fenster
Niedrige Aufbauhöhe



DT-BT-01.2 Schnitt
Anschluss Fenster

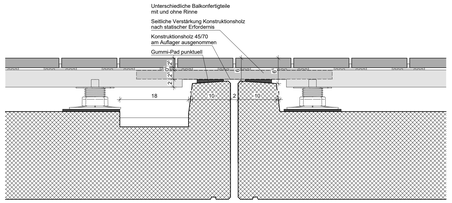


DT-BT-01.3 Schnitt
Anschluss Wand

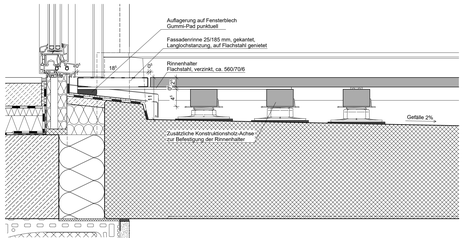


DT-BT-01.4 Grundriss
Anschluss Rostrinne

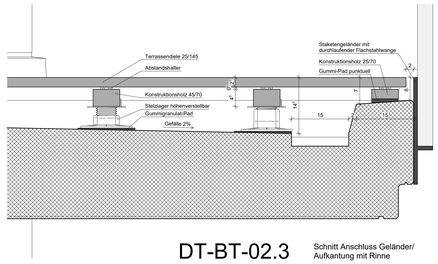
HOLZBELAG BETONFERTIGTEIL



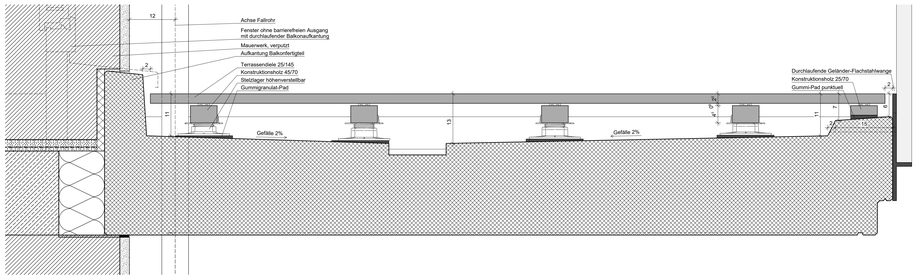
DT-BT-02.1 Längsschnitt
Übergang Balkonfertigteile



DT-BT-02.2 Schnitt
Anschluss Fenster

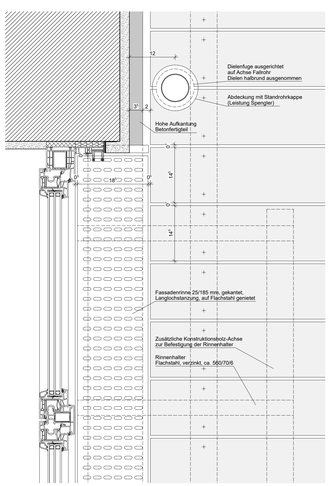


DT-BT-02.3 Schnitt Anschluss Geländer/
Aufkantung mit Rinne

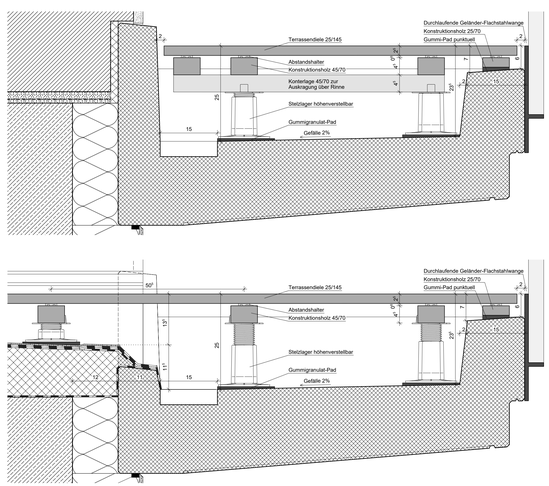


DT-BT-02.4 Schnitt
Anschluss hohe Aufkantung

DT-BT-02.5 Schnitt Anschluss Geländer/
Aufkantung ohne Rinne

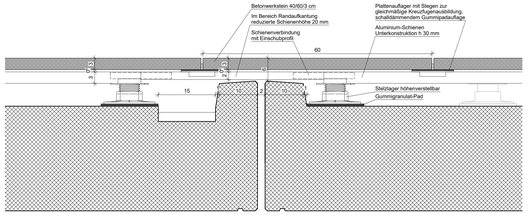


DT-BT-02.6 Grundriss
Anschluss Stanzrinne

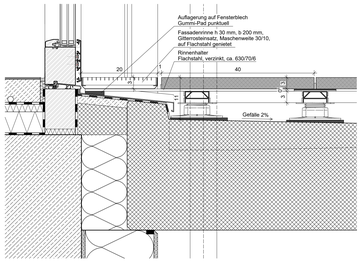


DT-BT-02.7 Schnitt Betonfertigteil / Loggia Haus A,R Süd
Hohes Betonfertigteil / Übergang Warmdach

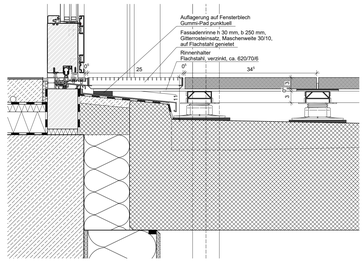
PLATTENBELAG KITA BETONFERTIGTEIL



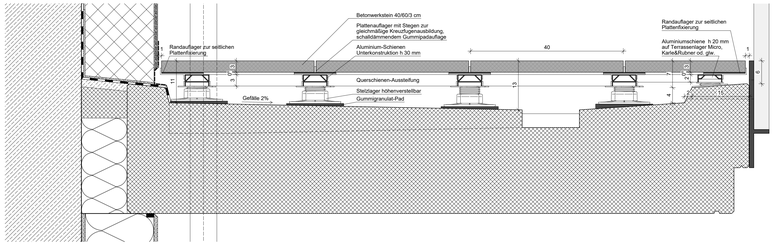
DT-BT-03.1 Längsschnitt
Übergang Balkonfertigteile



DT-BT-03.2 Schnitt Anschluss Festverglasung / Öffnungsflügel
Rinne 200 mm

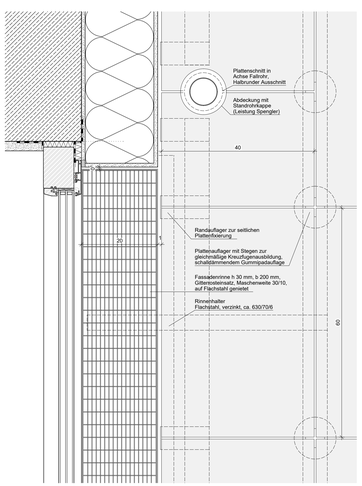


DT-BT-03.3 Schnitt Anschluss Tür nach außen öffnend
Rinne 250 mm

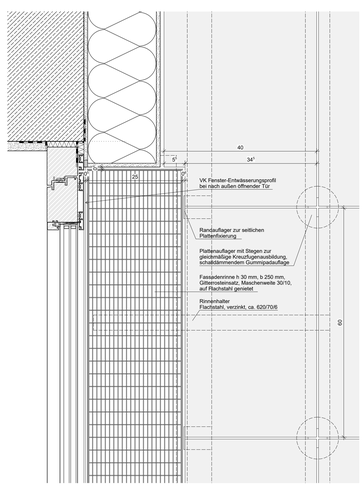


DT-BT-03.4 Schnitt
Anschluss WDVS

DT-BT-03.5 Schnitt Anschluss Geländer/
Aufkantung



DT-BT-03.6 Grundriss Festverglasung / Öffnungsflügel
Anschluss Rinne 200 mm



DT-BT-03.7 Grundriss Tür nach außen öffnend
Anschluss Rinne 250 mm

Holzdielen-Belag Wohnen
- auf Balkonfertigteil mit 2% Gefälle, Randaufkantungen und tieferliegenden Rinnen
- auf Warmdach mit Gefälledämmung ca. 2%, 2-lagiger bituminöse Abdichtung und Bautenschutzmatte

Oberbelag aus Holzdielen, Holzart Lärche, Oberfläche gebürstet, Breite ca. 145 mm, Stärke ca. 25 mm, Fuge zwischen den Holzdielen ca. 7 mm Verlegeart senkrecht zur Fassade, ohne Stoß, Sichtbar verschraubt mit Edelstahlschrauben, vorgebohrt/ -gesenkt in regelmäßigem Schraubbild, Verlegung auf Distanzhaltern, Höhe ca. 6 mm, für punktuelles Auflagern mit Trocknungsmöglichkeit zwischen Oberbelag und Unterkonstruktion und gleichmäßige Fugenbreite

Schallgedämmte Holz-Unterkonstruktion mit Terrassenlager
Lattung aus Holzrechteckprofilen, ca. 45 x 70 mm, Holzart Lärche, Ausbildung eines verwindungssteifen Unterkonstruktionsrahmens durch zwischen den längs laufenden Auflagenhölzern eingebaute Querhölzer, zwischen den einzelnen Längsreihen versetzt angeordnet, Höhenverstellbares Terrassenlager mit Möglichkeit des Neigungsausgleichs des Untergrundes, Gummigranulat-Pads, ca. 6 mm

Fassadenrinne Balkone
Gestanztes Aluminiumblech, Lochung 20/9 mm, gekantet, abgestimmt auf Holzdielenstärke und Laibungsbreite, Höhe 25 mm, Breite 185 mm, z.B. Altvater Bangkirai einteilige Rinne od. glw., mit Flachstahlstreifen an Konstruktionsholz befestigt und mit Gummi-Pads auf Fensterbank aufgelagert

Fassadenrinne Flachdach-Terrassen
Höhenverstellbare Fassadenrinne, Breite 155 mm, Gitterrost verzinkt, Maschenweite 30/10, z.B. Aco Profiline od. glw., mit Gummipads auf Dachabdichtung aufgelegt, zur Lagefixierung mit Winkeln ca. 120/40 mm punktuell an Konstruktionsholz befestigt

Betonplattenbelag Kitabalkon
auf Balkonfertigteil mit 2% Gefälle, Randaufkantungen und tieferliegenden Rinnen

Oberbelag Betonwerkstein Godelmann GDM.GABANO light
Oberfläche silco gebürstet, R 11, Farbe Sandgrau-Mittel
Format 40 x 60 x 3 cm, Microfase

Schallgedämmte Aluminium-Unterkonstruktion mit Terrassenlager
Aluminium-Schienen, Höhe ca. 30 mm, z.B. Karle&Rubner Twixt Isostep od. glw., im Bereich der Betonfertigteil-Aufkantung: Aluminium-Schienen, Höhe ca. 20 mm, z.B. Karle&Rubner Flat Isostep od. glw., Ausbildung eines verwindungssteifen Unterkonstruktionsrahmens durch zwischen den längs laufenden Schienen eingebaute Querschienen, zwischen den einzelnen Längsreihen versetzt angeordnet, Mittlere Plattenauflager zur Verlegung in Kreuzfuge incl. Gummipad, Randauflager zur seitlichen Fixierung incl. Gummipad, Höhenverstellbares Terrassenlager mit Möglichkeit des Neigungsausgleichs des Untergrundes, Gummigranulat-Pads, ca. 6 mm, im Bereich der Randaufkantung des Betonfertigteils Terrassenlager für niedrige Aufbauhöhen, Karle&Rubner Micro Terrassenlager od. glw.

Fassadenrinne Kita-Balkon
Fassadenrinne, Gitterrost verzinkt, Maschenweite 30/10 Höhe 30 mm, Regelbreite 200 mm, Breite bei nach außen öffnender Fluchttür 250 mm, z.B. Altvater Rostrinne mit fixer Höhe od. glw., mit Flachstahlstreifen an Alu-Unterkonstruktion befestigt und mit Gummi-Pads auf Fensterbank aufgelagert

Dimensionierung, Achsabstand und Konstruktionsaufbau gemäß Herstellervorgaben bzw. statischem Nachweis des AN

LEGENDE

- MAUERWERK Außenwände d = 42,5 cm; Poroton S9 MV-A1, Druckfestigkeitsklasse 12; Zulassung Z-17.1-1181 Laibungen: Poroton LZ-42,5-MW-Laibungsziegel SFK 12
- ZIEGELBLENDE als Vorsatzschale mit werksseitiger Dämmung WLG 025 und integrierten VA-Flachstahlankern zum Einbetonieren in das Stahlbetonelement, d = 18 cm
- WÄRMEDÄMMVERBUNDSYSTEM Gesamtstärke 20 cm, Dämmplatte 18 cm, Mineralwolle WLG 035
- BETONFERTIGTEIL
- STAHLBETON
- TROCKENBAU
- ZIEGEL-ROLLLADENKASTEN IM MAUERWERK Auflager = 12.5 cm

± 0.00 = 509.55 m ü. NHN2016

CLE_ARC_A-DT-BT-0232-0-V

BAUVORHABEN
Neubau von 2 Wohngebäuden / 51 Wohneinheiten mit Kindertageseinrichtung / 4 Gruppen KiKri, 4 Gruppen KiGa und einer Tiefgarage / 29 STP

BAUORT
München, Clemensstraße 33
Gemarkung Schwabing
Fl.-Nrn. 394/28, 394/82

VORABZUG

BAUHERR
STADIBAU - Gesellschaft für den Staatsbediensteten Wohnungsbau in Bayern mbH
Schwere-Reiter-Straße 11
80637 München
Tel. 089 360 002-0

INDEX	ÄNDERUNGEN	DATUM	ZEICHEN

PLANINHALT	MASSSTAB	AUSGABE	PLANNUMMER	INDEX
BALKON- UND TERRASSENBELÄGE DETAILS	1:5	04.09.2025	DT-BT-0232-	0-V